



Wohnungsgenossenschaft
Riesa eG

Fragebogen für Wohnungsinteressenten

Wohnungsgenossenschaft Riesa eG

Alleestr. 136
01591 Riesa

Kontakt:

Telefon: 0 35 25.50 64.0 info@wg-riesa.de
Telefax: 0 35 25.50 64.15 www.wg-riesa.de

dient als Grundlage für eine unverbindliche Entgegennahme eines Wohnungsantrages.
Nur vollständig ausgefüllte Fragebögen können berücksichtigt werden.

Vorstand: _____

Hauptmieter / Mitglied (Beitritt mit weiteren Geschäftsanteilen)

Vor- und Zuname: _____ Geburtsname: _____

geb. am: _____ Geburtsort: _____ Nationalität: _____

Familienstand: led./verh./getr.-leb./gesch./verw.

Wohnort/Straße/Nr.: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Beruf/Tätigkeit: _____ Telefon Arbeitgeber: _____

Name + Anschrift d. Arbeitgebers: _____

Mitmieter / Mitglied (nur Beitritt)

Vor- und Zuname: _____ Geburtsname: _____

geb. am: _____ Geburtsort: _____ Staatsangeh.: _____

Familienstand: led./verh./getr.-leb./gesch./verw.

Wohnort/Straße/Nr.: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Beruf/Tätigkeit: _____ Telefon Arbeitgeber: _____

Name + Anschrift d. Arbeitgebers: _____

Kinder u. sonstige Angehörige die mit in die Wohnung einziehen sollen:

Name: _____ Vorname: _____ geb. am: _____

Name: _____ Vorname: _____ geb. am: _____

Behindert: ja / nein muss die Wohnung rollstuhlgerecht sein: ja / nein

Bei ausländischen Antragstellern, in Deutschland seit:

Aufenthaltserlaubnis liegt vor? ja / nein wenn ja, bis: _____

Wohnungsbedarf: 1 RW 2 RW 3 RW 4 RW 5 RW Stockwerk/Etage: _____

max. m² _____ Wohngebiet: Gröba(Merzdorf)/Weida/Stadt (+Delle)/Zentrum/Strehla/Wülknitz

sonst. Wünsche: _____

Auszugsgrund: _____

Mietverhältnis seit: _____ derzeitiger Vermieter: _____

Höhe der tragbaren Gesamtmiete: _____ EUR mtl. Gesamtnettoeinkommen: _____ EUR

(bitte alle Felder vollständig ausfüllen)

Wie sind sie auf unsere Genossenschaft gekommen?

Immobilien Scout 24/Immowelt/Immonet/Home Bekannte Zeitung/Annoncen/Werbung Geschäftsst.

Haben Sie schon einmal bei der Wohnungsgenossenschaft Riesa eG gewohnt? ja / nein

unten stehendes bitte freilassen - füllt Genossenschaft aus!

Whg. _____ Solve: _____

Lage: _____ Whg.Nr.: _____

Räume: _____ VB: _____ Mitgl.Nr.: _____

bitte wenden

Zum Bezug einer Wohnung sind folgende Unterlagen notwendig:

Einkommensnachweise (3mal rückwirkend) oder aktueller Rentenbescheid oder aktueller Bescheid über ALG I/II / Personalausweiskopie / Mietschuldenfreiheitsbestätigung

Bei Interessenten unter 26 Jahre kann die Bürgschaft einer zweiten Person verlangt werden.

Die Haltung von Hunden, Katzen, usw. ist nur mit schriftlicher Genehmigung der Wohnungsgenossenschaft und dem Einverständnis aller Hausbewohner möglich.

Ich/wir habe(n) folgendes Haustier: _____ Rasse: _____

Haben Sie eine Haftpflichtversicherung?: ja / nein

Wurde in den letzten 5 Jahren Räumungsklage gegen Sie erhoben?: ja / nein

Haben Sie in den letzten 3 Jahren die Eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben?: ja / nein

Wurde in den letzten 5 Jahren über Ihr Vermögen ein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen? Haben Sie ein Verbraucherinsolvenzverfahren / Insolvenzverfahren beantragt? ja / nein

Finanzielle Verpflichtungen:

Eintrittsgeld für Mitgliedschaft (50,00 EUR) und Geschäftsanteile (lt. Satzung der WG Riesa) sind spätestens bei Zusage einer Wohnung fällig.

Die Geschäftsanteile sind wie folgt festgelegt:

<u>Wohnungsgröße</u>		<u>Geschäftsanteile</u>
1 RW mit Dusche	-	480,00 EUR
1 RW mit Wanne	-	640,00 EUR
2 RW	-	960,00 EUR
3 RW	-	1 120,00 EUR
4 RW	-	1 280,00 EUR
5 RW	-	1 440,00 EUR

Entsprechend Vorstandsbeschluss ist eine Vergabe von Wohnungen an Lebensgemeinschaften nur möglich, wenn beide Personen Mitglied der Genossenschaft werden. **Die Mitgliedschaft beinhaltet für den Partner 50,00 EUR Eintrittsgeld und die Übernahme eines Geschäftsanteiles in Höhe von 160,00 EUR.**

Die Wohnungsgenossenschaft Riesa eG übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Nutzungsvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Wohnungsgenossenschaft Riesa eG oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben.

Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA, bewahrt die Wohnungsgenossenschaft Riesa eG dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum von 12 Monaten auf. Im Falle des Vertragsschlusses wird diese Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.

Die anliegende Datenschutzerklärung wurde übergeben und zur Kenntnis genommen.

Ich/wir versichere(n), alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und bitte(n) bei einer Wohnungszusage um Aufnahme als Mitglied in die Wohnungsgenossenschaft Riesa eG.

Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

_____, den _____

Unterschrift Hauptmieter

/

Unterschrift Mitmieter
(Ehefrau/- mann, Lebenspartner)